



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO**

Via Pietro Baiocchi n. 29 – 64032 Atri (Te)  
Tel. 085/87232 – [www.asp2teramo.it](http://www.asp2teramo.it) – [asp2teramo@pec.it](mailto:asp2teramo@pec.it)

**AREA TECNICA**

**Determinazione del Responsabile d'Area**

**n. 16 del 07/09/2023**

**OGGETTO** - INCARICO DI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO PRESSO LA CASA DI RIPOSO DI SANTA RITA IN ATRI - PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36/2023.  
CIG: ZD33C62FD6

**IL RESPONSABILE**

**VISTA** - l'attribuzione della funzione di Responsabile dell'Area Tecnica all'Agrotecnico Luciano Filiani, avvenuta nei modi di legge;

**RITENUTO** - di essere legittimata ad emanare l'atto;  
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;  
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell'atto;  
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;  
- di emanare l'atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;  
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

**PREMESSO** - che l'ASP ha come finalità istituzionali la gestione, l'organizzazione e l'erogazione anche in forma integrata di servizi sociali, socio sanitari, assistenziali, sanitari, educativi nelle forme domiciliari, residenziale e semiresidenziali in ambito provinciale, con gestione e partecipazione del fondo politiche sociali e dei piani di zona, nell'area della maternità, infanzia, famiglia, adolescenza, età adulta e anziana;  
- che nel patrimonio immobiliare dell'ASP 2 Teramo dedicato all'assistenza agli anziani, è presente la Casa di Riposo Santa Rita in Atri (TE);  
- che la struttura di cui al punto precedente è stata affidata in gestione mediante Concessione di servizio al Consorzio La Clessidra - Società Consortile Cooperativa Sociale, con sede legale a Gallinaro (FR) in Via Olivone n. 94, codice fiscale 02669820603 la quale ha assegnato l'appalto

all'associata SC.AT. Società Cooperativa a Responsabilità Limitata, giusta Determinazione n. 27 del 24/06/2022 adottata dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

- che il Responsabile del Procedimento in fase di affidamento ed in fase di esecuzione del contratto è la Dott.ssa Alessandra Troiani, giusta Determina Direttoriale n. 1 del 15/01/2021, ai sensi dell'art. 5 della Legge 7/08/1990, n. 241 e dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18/04/2016;
- che i Vigili del Fuoco di Teramo, in conseguenza di vari sopralluoghi presso la struttura, hanno sollecitato ed intimato la Concessionaria a voler aggiornare, tra le altre cose, la SCIA ai fini antincendio dell'attività 68.1.A per la modifica della destinazione d'uso dei locali rispetto alla precedente SCIA prot. n. 3828 del 24/04/2019;
- che sono intervenute corpose interlocuzioni tra gli uffici preposti della ASP ed il personale della Concessionaria, per la definizione della procedura;
- che ad oggi, la Segnalazione Certificata *de qua* non risulta ancora effettuata da parte della Concessionaria;

**RAVVISATA**

- pertanto la necessità di predisporre la SCIA relativa all'attività 68.1.A, in aggiornamento alla precedente prot. n. 3828 del 24/04/2019;
- l'impossibilità di svolgere il servizio con personale interno, stante la mancanza di professionalità adeguate e, in particolare, la mancanza di un tecnico iscritto al relativo albo professionale e abilitato alle procedure di prevenzione incendi presso il Comando dei VV.F.;

**Atteso**

- che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo professionista in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;
- che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla Legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge n. 145/2018);
- che il servizio da acquisire è di importo inferiore a € 5.000,00 e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006;

**CONTATTATO**

- per le vie brevi, il GEOM. MASSIMILIANO PERELLI, con studio professionale in Teramo alla Via Battistelli n.8, partita IVA 02006210674, codice fiscale PRLMSM78R09L103C, il quale in data 24/08/2023 ha fatto pervenire un'offerta economica registrata al protocollo dell'Ente con il n. 431, dalla quale si evince il costo del servizio in oggetto in € 2.000,00 oltre contributo previdenziale ed in franchigia IVA, per un totale complessivo pari a € 2.100,00;

**VISTO**

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di adempiere alle prescrizioni dei Vigili del Fuoco e già comunicate al Concessionario, e nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

**CONSIDERATO**

- che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta dalle tariffe ufficiali di cui al DM parametri del 2016;
- che ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023 il professionista non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le prestazioni oggetto del seguente appalto;
- che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante utilizzo di fondi propri di bilancio, eventualmente da rimborsare a carico del Concessionario;

**RITENUTO**

- possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato al professionista GEOM. MASSIMILIANO PERELLI, con studio professionale in Teramo alla Via Battistelli n.8, partita IVA 02006210674, codice fiscale PRLMSM78R09L103C in quanto trattasi di operatore

economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, e si è dimostrato disponibile ad eseguire la pratica alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

**CONSTATATO** - il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

**PRESO ATTO** - della regolarità contributiva del professionista affidatario, così come desumibile dal certificato di regolarità emesso dalla Cassa Italiana Geometri ed agli atti di questo ufficio;

- che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**CONSIDERATO** - che il CIG di riferimento del presente affidamento è il ZD33C62FD6;

**VISTO** - il Decreto Legislativo n. 36/2023;

- il Decreto Legislativo n. 81/2008;

- il regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, al GEOM. MASSIMILIANO PERELLI, con studio professionale in Teramo alla Via Battistelli n.8, partita IVA 02006210674, codice fiscale PRLMSM78R09L103C, il servizio di aggiornamento della Segnalazione Certificata di Inizio Attività relativa all'attività 64.1.a, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- 3) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'offerta economica presentata dal professionista in data 24/08/2023 e registrata con il prot. n. 431 che, anche se non materialmente allegata, si considera parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 2.000,00 oltre contributo oneri previdenziali pari ad € 100,00 e così per un totale di € 2.100,00, eventualmente da rimborsare a carico del Concessionario;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto che il CIG in modalità smart è ZD33C62FD6;
- 7) di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;
- 8) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di legge;
- 9) di demandare ai competenti uffici dell'ente la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

F.to Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*Agrot. Luciano Filiani*

